

ЗАЯВА ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЯГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ
детального плану території
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ, ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
АВТОМОБІЛЬНОГО ПУНКТУ ПРОПУСКУ «ПАЛАДЬ-КОМАРІВЦІ –
РУСЬКЕ», ЗА МЕЖАМИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ

1. Замовник: Сюртівська сільська рада, об'єднана територіальна громада.
Юридична адреса: 89432, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Сюрте, вул. Ракоці, буд. 2.

1. Вид та основні цілі документа державного планування:

«Детальний план території, для будівництва автомобільного пункту пропуску Паладь-Комарівці - Руське» розробляється з метою деталізації планувальної структури даної частини села, визначення функціонального призначення даної території, та можливості розміщення нового міжнародного пункту пропуску, з уточненням планувальних рішень на окремих ділянках підлягає стратегічній екологічній оцінці.

2. Інформація про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Розглядається частина об'єкту яка знаходиться за межею населеного пункту Паладь-Комарівці, та межує з Державним кордоном України. Територія що розглядається, не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, лісгосподарських зон, природозаповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення. Територія детального плану також межує з Державним кордоном України.

Детальний план території розробляється з урахуванням природо- кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та існуючої забудови, дотримуючись вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», та Державним санітарним правилам планування та забудови населених пунктів.

3. Ймовірні наслідки від господарської діяльності.

А) Для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. (Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення в результаті провадження планової діяльності).

У процесі будівництва та експлуатації споруд можливе виникнення різноманітних ризиків впливу на навколишнє природне середовище, а саме.

Відходи.

Відходи, (ТПВ), планується збирати в контейнери та вивозити спеціалізованою організацією згідно графіку та по мірі накопичення.

У разі виявлення та ідентифікації серед побутового сміття небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.

Поверхневі та підземні води.

До потенційних джерел впливу на поверхневі ґрунтові води відносяться забруднені води після миття автотранспорту та витоку паливно масляних матеріалів з автотранспорту.

Дощові води передбачено відводити з території по спланованій поверхні до мереж водовідведення.

Відведення господарсько-побутових стоків від запланованих об'єктів передбачено до мереж каналізації, з подальшою подачею на власні очисні споруди.

Ґрунт та надра.

У процесі будівництва та експлуатації створення додаткових негативних впливів на ґрунт та надра не передбачається. Родючий шар ґрунту необхідно зняти з територій запланованих під забудову.

Проектом передбачається максимальне збереження існуючого рельєфу. Планується комплексний благоустрій території.

Атмосферне повітря.

Незначний шкідливий вплив на атмосферне повітря очікується від вихлопних газів автотранспорту.

Акустичний вплив.

Під час будівництва, від роботи будівельної техніки можливе виконання тимчасового додаткового шумового навантаження.

Основний же шумовий вплив від значної кількості автотранспорту, та скупчення людей.

Світлове, теплове та радіаційне забруднення.

Від експлуатації очікування перерахованих впливів передбачається значне, проте воно не буде впливати на прилеглі житлові та прикордонні території.

Флора та і фауна.

Деревна рослинність на території проектування відсутня. В процесі будівництва об'єктів вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами.

З огляду на характер запланованих робіт, впливу на місцеву фауну та флору не очікується.

Після завершення будівельних робіт планується максимальне озеленення і благоустрої земельних ділянок та прилеглої території.

Геологічне середовище.

Впливу не очікується.

Технологічні ризики - аварії, що можуть вплинути на здоров'я населення.

Б) Для територій з природоохоронним статусом: Вплив не передбачається.

В) Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: Виконання та реалізація детального плану зазначеної території не матиме негативних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

4. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено.

Альтернативні земельні ділянки для розміщення не розглядаються, оскільки саме дана територія і передбачена містобудівними документами вищого рівня як пункт пропуску.

5. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

6. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

- здійснення єдиної комплексної системи інженерної підготовки та захисту території;
- проведення комплексного благоустрою території, в т.ч. озеленення;
- забезпечення належного поводження з відходами. Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України.

Заходи щодо пожежної безпеки.

Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі.

На території забороняється розведення вогнищ, спалювання побутових відходів та трави.

Захисні заходи цивільної оборони.

Під час небезпеки евакуація мешканців планується власним автотранспортом та/або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Закарпатської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

7. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку:

Звіт про стратегічну екологічну оцінку міститиме таку інформацію:

- 1) Основні цілі детального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 3) Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
- 4) Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території;
- 5) Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються детального плану території;
- 6) Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території;
- 7) Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, якщо такі розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- 8) Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання детального плану території для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

8. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.

Сюртівська сільська рада, об'єднана територіальна громада.

Юридична адреса: 89432, Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Сюрте, вул. Ракоці, буд. 2.