

**ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД**

Поз	Назва	Поверховість	Площа забудови, м <sup>2</sup>	Примітка
1	Станція технічного обслуговування автомобілів з адміністративно-побутовими приміщеннями	1-2	200	Запроектов.
2	Металевий навіс	--	30	запроектов.
3	Станція технічного обслуговування автомобілів	1-2	100	запроектов.
4	Протипожені підземні резервуари	--	75	запроектов.
5	Підземний резервуар питної води (заводське виготовлення)	--	10	запроектов.
6	Септик	--	5	запроектов.
7	Місце відстою автотранспорту	--	--	запроектов.
8	Станція технічного обслуговування автомобілів	1-2	200	запроектов.
9	Будівля торгівлі	1	--	існуюч.
10	Теплиця	--	--	існуюч.

**Основні техніко-економічні показники:**

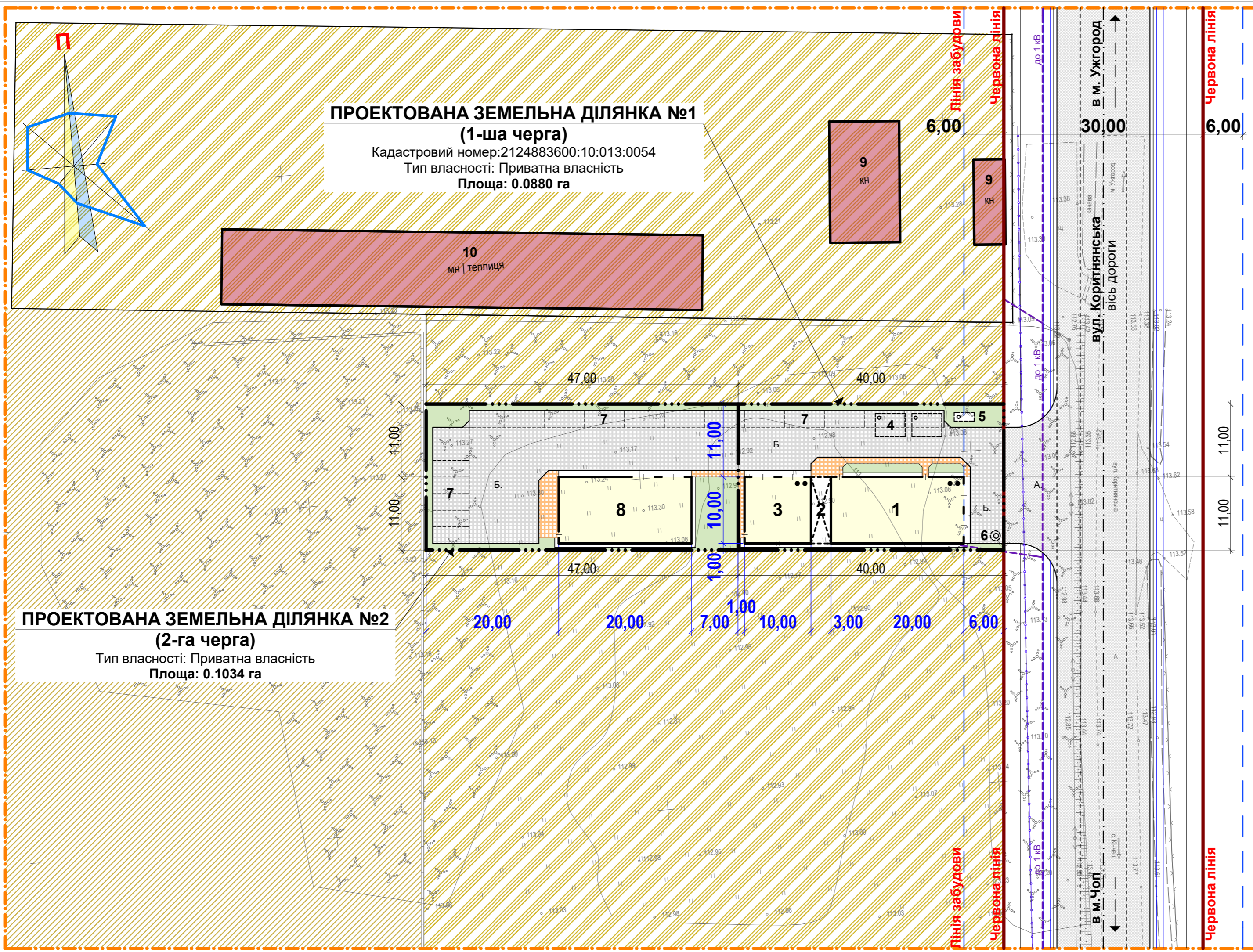
Площа зем. ділянки №1 - 880 м<sup>2</sup> ;  
в т.ч.: площа забудови - 430 м<sup>2</sup>  
площа мощення - 380 м<sup>2</sup>  
площа озеленення - 70 м<sup>2</sup>

**Основні техніко-економічні показники:**

Площа зем. ділянки №2 - 1034 м<sup>2</sup> ;  
в т.ч.: площа забудови - 200 м<sup>2</sup>  
площа мощення - 610 м<sup>2</sup>  
площа озеленення - 224 м<sup>2</sup>

**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

Номер	Позначення	Назва
1		Межа території охопленої ДПТ
2		Межа території, що проектується
3		Проектовані будівлі
4		Проектне мощення бруківкою
5		Проектне асфальто-бетонне покриття
6		Проектне озеленення (газони, квітники)
7		Проектні повітряні лінії електропередачі
8		Існуючі червоні лінії вулиць районного значення
9		Існуюча проїзна частина вулиці (асфальт)
10		Фактичні межі існуючих земельних ділянок
11		Існуюча територія земель сільськогосподарського призначення
12		Існуюча територія житлової садибної забудови
13		Існуючі громадські будівлі
14		Існуючі повітряні лінії електропередачі
15		Існуючі підземні лінії зв'язку



**ПРОЕКТОВАНА ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА №1**  
**(1-ша черга)**  
Кадастровий номер: 2124883600:10:013:0054  
Тип власності: Приватна власність  
Площа: 0.0880 га

**ПРОЕКТОВАНА ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА №2**  
**(2-га черга)**  
Тип власності: Приватна власність  
Площа: 0.1034 га

						ДПТ 2021.08-У				
						«Будівництво та обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів, за межами населеного пункту на території Холмківської сільської ради Ужгородського району Закарпатської області»				
Зм.	Кіл.	Арк.	№ д.	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Стадія	Аркуш	Аркушів	
					2021	М 1:500	ДПТ	5	6	
Архітектор Зазулич С.І.						Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору			Кваліфікаційний сертифікат №003307	

Погоджено:

Інв. № ориг. Підп. та дата. Взам. інв. №