ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови державної адміністрації

01.08.2017 № 212

**Інформаційна картка адміністративної послуги щодо**

внесення запису про скасування державної реєстрації прав

(назва адміністративної послуги)

**Ужгородська районна державна адміністрація Закарпатської області**

(найменування суб’єкта надання адміністративної послуги)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інформація про суб’єкта надання адміністративної послуги** | | | | |
| 1. | Місцезнаходження | | вул. Загорська, 10, каб.119, Ужгород, Закарпатська область, 88017 | |
| 2. | Інформація щодо режиму роботи | | Понеділок – четвер: 8.00 - 17.00  п’ятниця: 8.00 - 15.45  обідня перерва: 12.00 - 12.45  вихідні дні: субота, неділя | |
| 3. | Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт | | Телефон – (0312) 61-70-17  [**uzh-rda@carpathia.gov.ua**](mailto:uzh-rda@carpathia.gov.ua)  **www.uzh-rda.gov.ua** | |
| Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги | | | | |
| 4. | Закони України, акти Кабінету Міністрів України, акти центральних органів виконавчої влади | | [Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/1952-15" \l "_blank)  [Постанова Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 р. № 1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](http://www.kmu.gov.ua/control/ru/cardnpd?docid=248747864" \l "_blank) | |
| Умови отримання адміністративної послуги | | | | |
| 5. | | Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них | | 1.Заява про скасування (формується за допомогою програмних засобів ведення Державного реєстру прав). 2.Документ, що посвідчує особу заявника.  3.Реєстраційний номер облікової картки платника податку згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків (ідентифікаційний номер) - у разі подання заяви заінтересованою особою особисто.  4. Документ, що підтверджує її повноваження та документ, що посвідчує її особу – у разі подання заяви уповноваженою особою.  5. Рішення суду про скасування рішення про державну реєстрацію прав; документів, на підставі яких проведено державну реєстрацію прав, скасування записів про проведену державну реєстрацію прав.; рішення суду про скасування рішення про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна; рішення суду про скасування рішення про внесення змін до запису Державного реєстру прав ; рішення суду про скасування судом документів, на підставі яких проведено державну реєстрацію прав до 1 січня 2013 року, рішення суду про скасування запису про державну реєстрацію прав, інформація про які відсутня в Державному реєстрі прав |
| 8. | | Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | | Особисто (або уповноваженою особою) шляхом звернення до суб’єкта надання адміністративних послуг. |
| 9. | | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги | | Безоплатно |
| 10 | | Строк надання адміністративної послуги | | Не перевищує двох годин з часу реєстрації відповідної заяви. |
| 11 | | Підстави для відмови | | 1. Подане рішення суду про скасування рішення державного реєстратора не набрало законної сили або не завірене належним чином відповідно до законодавства;  2. Запис про скасування державної реєстрації прав уже внесено, запис Державного реєстру прав з відповідним реєстраційним номером уже скасовано. |
| 12. | | Результат надання адміністративної послуги | | Внесення відповідного запису до Державного Реєстру прав; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно; рішення про відмову у державній реєстрації із зазначенням виключного переліку підстав для відмови.  Рішення державного реєстратора, Витяг з Державного реєстру прав надаються в електронній та (за бажанням заявника) в паперовій формі.  Рішення державного реєстратора, Витяг з Державного реєстру прав, отримані в електронній чи паперовій формі за допомогою програмних засобів ведення Державного реєстру прав, мають однакову юридичну силу та використовуються відповідно до законодавства. |
| 13 | | Заходи, що вживаються у разі виявлення порушення законодавства під час державної реєстрації прав | | Згідно ст. 36 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» якщо під час проведення державної реєстрації прав у державного реєстратора виникає сумнів щодо справжності поданих документів, такий державний реєстратор зобов’язаний повідомити про це правоохоронні органи.  Якщо під час розгляду скарги на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора у Міністерства юстиції України чи його територіального органу виникає сумнів щодо справжності поданих документів, вони зобов’язані повідомити про це правоохоронні органи. |
| 14 | | Порядок оскарження | | Рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб’єкта державної реєстрації прав можуть бути оскаржені до Міністерства юстиції України, його територіальних органів або до суду. |
| 15 | | Примітка | | При подачі документів обов’язковою умовою є наявність оригіналів документів, які подаються, та присутність всіх власників нерухомого майна  ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ДОСТОВІРНІСТЬ ВІДОМОСТЕЙ, ЯКІ МІСТЯТЬСЯ У ЗАЯВІ та ІНШИХ ПОДАНИХ ДОКУМЕНТАХ, НЕСЕ ЗАЯВНИК |